

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 năm 2016 của Quốc hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 0533/2018/906-CV ngày 01/10/2018 giữa bà Nguyễn Thị Yến với Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0170/2018/906-BĐ ngày 01/10/2018 tại Văn phòng Công chứng Bến Lức ký kết giữa bà Nguyễn Thị Yến với Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ tình hình nợ quá hạn của bà Nguyễn Thị Yến tại Nam A Bank;

Ngân hàng TMCP Nam Á thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

NGÂN HÀNG TMCP NAM Á

Địa chỉ: 201 – 203 Cách Mạng Tháng Tám, phường 4, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá:

Tài sản:

• Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có):

- Thửa đất số: 359, Tờ bản đồ số: 4
- Địa chỉ thửa đất: Ấp Tân Hòa, xã Đức Tân, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An
- Diện tích đất thế chấp: 768,8 m² (*Ghi bằng chữ: Bảy trăm sáu mươi tám phẩy tám mét vuông*)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

• Giấy tờ về quyền sử dụng đất:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

Số phát hành: CI 380144

Số vào sổ cấp giấy: CS 07892

Cơ quan cấp: Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Long An

Cấp ngày: 12/07/2017. Cập nhập thay đổi chủ sở hữu mới nhất ngày 27/09/2018.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 550.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm nợ thuế phí, thuế VAT (nếu có).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

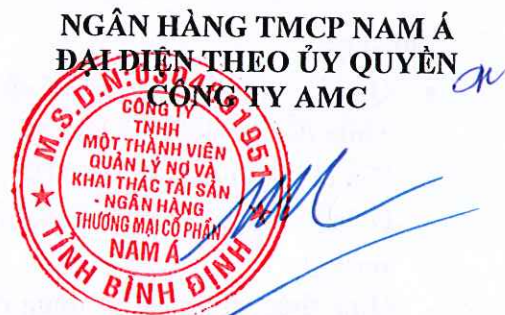
- Tổ chức đấu giá tài sản phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Tổ chức đấu giá phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Tổ chức đấu giá tài sản phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín (gửi kèm Hồ sơ năng lực);
- Tổ chức đấu giá tài sản phải đưa ra thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của pháp luật (thể hiện cụ thể trong dự thảo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đính kèm);
- Tổ chức đấu giá tài sản phải có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chậm nhất trong vòng 03 ngày kể từ ngày ra thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản tại Ngân hàng TMCP Nam Á – AMC; Địa chỉ: Lầu 3 số 97Bis Hàm Nghi, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. HCM.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân.
Ngân hàng TMCP Nam Á mong nhận được sự hợp tác với các Tổ chức đấu giá.
Trân trọng.

Nơi nhận:

- Đăng trên trang thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đăng trên trang thông tin điện tử của Nam A Bank;
- Lưu HCNS, HSXLN.



Hoàng Trọng Trường